

العرفة للإستثمارات والإستشارات

نتائج أعمال العام المالي 2019/2018

21 ابريل 2019

شركة العرفة للاستثمارات والإستشارات ش.م.م.(العرفة القابضة) المتخصصة فى الإستثمار فى قطاعات تجزئة وتصنيع الملابس الجاهزة والغزل والنسيج تعلن عن نتائج اعمال العام المالي 2019/2018.

حققت العرفة القابضة **صافي مبيعات مجمعة** بلغت 236,6 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي 2019/2018 مقارنة ب 239,9 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي 2018/2017. ارتفعت مبيعات الشركات العاملة بقطاع التجزئة المحلي خلال العام علي الرغم من انكماش اسواق التجزئة بمصر . بينما تراجعت مبيعات اعمال التجزئة بالمملكة المتحدة خلال العام وبالاخص خلال الربع الرابع من العام المالي 2018 حيث شهدت مبيعات سلاسل متاجر التجزئة العاملة بالمملكة المتحدة واحدة من اسوأ مواسم الشتاء واعياد الكريسماس منذ عام 2008 وذلك بسبب حالة عدم الاستقرار في السوق الانجليزي المصاحب لعدم وضوح الرؤية بعد التصويت بخروج المملكة المتحدة من الاتحاد الاوروبي واعتماد العملاء علي التسوق الالكتروني بشكل اكبر. هذا وتكافح كبرى سلاسل المتاجر للبقاء بالسوق الانجليزي حيث اعلن House of Fraser افلاسه خلال الربع الثالث من العام المالي 2018 كما اعلن عملاق التجزئة الشهير Debenhams عن خطة شاملة لاعادة هيكله الشركة وتغيير في هيكل الملكيه بعد ان قام المقرضون بالسيطره علي الشركة وتحويلها من شركة مسجلة و متداول اسهمها في البورصة لشركة مغلقة . هذا وقد ارتفعت مبيعات الذراع الصناعي للمجموعة خلال العام المالي 2018 و نجح في اجتذاب عملاء جدد من السوق الامريكي وذلك علي الرغم من الصعوبات التي واجهت القطاع خلال العام بسبب الازمة التركية وحالة الركود بالسوق الانجليزي.

حققت العرفة القابضة **صافي ارباح مجمعة بعد احتساب الضريبة** خلال العام المالي 2019/2018 بلغت 3,1 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 7,0 مليون دولار أمريكي خلال سنة المقارنة متضمننا خسائر غير متكرره للمجموعة الانجليزية بيرد(Baird) بسبب خسائر العملاء التي تكبدتها الشركة نتيجة افلاس عملاق التجزئة الشهير House of Fraser ، هذا بالاضافة الي تأثر الارباح بارتفاع التكاليف التشغيلية والمصاريف الادارية والعمومية خلال العام للقطاع الصناعي نتيجة تغير دفة الاسواق التصديرية بعد الازمة التركية ودخول عملاء جدد من السوق الامريكي.

ملخص نتائج أعمال العرفة القابضة:

<u>العام المالي</u> <u>2018/2017</u>	<u>العام المالي</u> <u>2019/2018</u>	<u>النتائج المجمعة</u> <u>(بالألف دولار أمريكي)</u>
239 937	236 554	صافي المبيعات
7 037	3 085	صافي الأرباح بعد احتساب الضريبة
2,9%	1,3%	هامش صافي الأرباح

حققت العرفة القابضة **صافي المبيعات المجمعة** خلال العام المالي 2018 بلغت 236,6 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 239,9 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي 2017. ارتفعت مبيعات الشركات العاملة بقطاع التجزئة المحلي خلال العام علي الرغم من استمرار انكماش اسواق التجزئة بمصر. بينما تراجعت مبيعات اعمال التجزئة بالمملكة المتحدة خلال العام وبالاخص خلال الربع الرابع من العام المالي 2018 ، حيث شهدت مبيعات سلاسل متاجر التجزئة العاملة بالمملكة المتحدة واحدة من اسوأ مواسم الشتاء واعياد الكريسماس منذ عام 2008 وذلك بسبب حالة عدم الاستقرار في السوق الانجليزي المصاحب لعدم وضوح الرؤية بعد التصويت بخروج المملكة المتحدة من الاتحاد الاوروبي واعتماد العملاء علي التسوق الالكتروني بشكل اكبر. هذا وتكافح كبري سلاسل المتاجر للبقاء بالسوق الانجليزي حيث اعلن House of Fraser افلاسه خلال الربع الثالث من العام المالي 2018 كما اعلن عملاق التجزئة الشهير Debenhams خطة شاملة لاعادة هيكله الشركة وتغيير في هيكل الملكيه بعد ان قام المقرضون بالسيطره علي الشركة وتحويلها من شركة مسجلة و متداول اسهمها في البورصة لشركة مغلقة حيث يعاني حاليا من تراجع المبيعات في كثير من الفروع .تتضمن الخطة اغلاق اكثر من 50 فرع من الفروع الخاسرة وتقليل العمالة خلال الاعوام المقبلة علي اثر تحقيق الشركة اكبر خسائر غير نقدية غير متكررة خلال العام المالي المنتهي في سبتمبر 2018. . هذا وقد ارتفعت مبيعات الذراع الصناعي للمجموعة خلال العام المالي الحالي و نجح في اجتذاب عملاء جدد من السوق الامريكي وذلك علي الرغم من الصعوبات التي واجهت القطاع خلال العام بسبب الازمة التركية وعدم استقرار السوق الانجليزي.

بلغت **صافي الأرباح المجمعة بعد احتساب الضريبة** خلال العام المالي 2018 مبلغ 3,1 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 7,0 مليون دولار أمريكي خلال سنة المقارنة متضمننا خسائر غير متكرره للمجموعة الانجليزية بيرد (Baird) بسبب خسائر العملاء التي تكبدتها الشركة نتيجة افلاس عملاق التجزئة الشهير House of Fraser ، هذا بالإضافة الي تأثر الارباح بارتفاع التكاليف التشغيلية والمصاريف الادارية والعموميه خلال العام للقطاع الصناعي نتيجة تغير دفة الاسواق التصديرية بعد الازمة التركية ودخول عملاء جدد من السوق الامريكي.

ملخص نتائج أعمال القطاعات:

قطاع الملابس الفاخرة:

<u>العام المالي</u>	<u>العام المالي</u>	<u>قطاع الملابس الفاخرة</u>
<u>2018/2017</u>	<u>2019/2018</u>	<u>(بالألف دولار أمريكي)</u>
58 643	63 590	صافي المبيعات
4 178	5 006	الارباح التشغيلية
7,1%	7,9%	هامش الأرباح التشغيلية

كونكريت للملابس الجاهزة ش.م.م

سجلت شركة كونكريت للملابس الجاهزة ش.م.م- المالكة لسلسلة متاجر CONCRETE للملابس الرجال الفاخرة وملابس الاطفال بالسوق المصري - خلال العام المالي 2018 صافي مبيعات قدرها 21,1 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 19,7 مليون دولار أمريكي خلال سنة المقارنة بزيادة قدرها 7,1%، وذلك علي الرغم من تراجع الكميات المباعة خلال العام المالي 2018 وذلك بسبب استمرار انكماش اسواق التجزئة بشكل عام في مصر. تعمل شركة كونكريت للملابس الجاهزة ش.م.م جاهدة علي الاستثمار في المنتجات المبتكرة التي تواكب الحياة العصرية مثل بدله المسافر (Traveler Suit) بالاضافة الي التوسع في الاكسسوارات والاحذية.

سجلت الشركة ارباح تشغيلية قدرها 3,3 مليون دولار أمريكي مقارنة ب 2,2 مليون دولار أمريكي خلال سنة المقارنة، حيث نجحت الشركة في خفض التكاليف الادارية والعمومية خلال العام المالي 2018 وذلك علي الرغم من استمرار الحملة الدعائية Iconic Man خلال العام حيث عملت الشركة جاهدة علي تقنين المصاريف التسويقية المصاحبة للحملة من خلال استخدام الدعاية عبر مواقع التواصل الاجتماعي بشكل اكبر لما لها من تأثير ايجابي ومباشر علي العملاء .

يوروميد للتجارة و التسويق ش.م.م

سجلت شركة يوروميد للتجارة و التسويق ش.م.م والمالكة لسلسلة المتاجر Brandshub.co بالسوق المصري (والتي تمثل ذراع التجزئة لمجموعة العرفة القابضة في القطاع المتوسط "Value Chains") مبيعات قدرها 5,1 مليون دولار أمريكي خلال العام المالي 2018 مقارنة ب 3,9 مليون دولار أمريكي خلال سنة المقارنة بزيادة قدرها 30,5%.

سجلت الشركة خسائر تشغيلية قدرها (84,2) الف دولار أمريكي مقارنة ب 8,4 الف دولار أمريكي خلال سنة المقارنة وذلك نتيجة افتتاح متاجر الشركة الجديدة خلال الربع الثالث والرابع من العام المالي حيث ان الشركة تعمل في هذه المرحلة علي تكوين قاعدة قوية لسلسلة المتاجر تستطيع من خلاله النمو . هذا وقد اعلنت الشركة عن انطلاق سلسلة متاجر "BrandsHub.Co" بالسوق المصري والذي يشمل اقسام مختلفة للملابس الرجالي، الحريمي، الاطفال، الاكسسوار و الاحذية خلال الربع الثالث من العام المالي 2018 . والجدير بالذكر ان شركة يوروميد للتجارة و التسويق ش.م.م قامت خلال العام المالي 2018 بانطلاق موقع متخصص للتسويق الالكتروني للملابس الجاهزة والاحذية والاكسسوار. هذا و تسعى الشركة في الفترة القادمة من خلال سلسلة متاجرها " BrandsHub.Co " علي الحصول علي حصة سوقية اكبر في قطاع التجزئة المتوسط بالسوق المصري من خلال التواجد في كبري المولات التجارية بالقاهرة و بعض المحافظات.

إيجيبت تيلورنج للملابس الجاهزة ش.م.م

حافظت شركة إيجيبت تيلورنج للملابس الجاهزة ش.م.م علي مستوي مبيعاتها مسجلا 40,0 مليون دولار امريكي خلال العام المالي 2018 بدعم من مبيعات الشركة التصديرية للسوق الامريكي و السوق الاسباني. سجلت الشركة ارباح تشغيلية قدرها 1,8 مليون دولار امريكي مقارنة ب 2,0 مليون دولار امريكي خلال سنة المقارنة و ذلك نتيجة ارتفاع المصاريف الادارية و العمومية خلال العام المالي 2018 المصاحبة لفتح سوق عملاق مثل السوق الامريكي. شهد الربع الرابع من العام المالي 2018 ارتفاع ملحوظ في مبيعات الشركة بزيادة قدرها 10,7% و ارتفاع ملحوظ في الارباح التشغيلية بزيادة قدرها 31,2% مصاحبة لاجتذاب عملاء جدد من كبري الماركات العالمية العاملة بالسوق الامريكي مثل Brooks Brothers, Peerless و Men's Wearhouse.

قطاع الملابس الفورمال:

قطاع الملابس الفورمال (بالالف دولار أمريكي)	العام المالي 2019/2018	العام المالي 2018/2017
صافي المبيعات	220 009	222 350
الارباح التشغيلية	3 846	9 581
هامش الأرباح التشغيلية	1,7%	4,3%

المجموعة الانجليزية بيرد (Baird)

سجلت المجموعة الانجليزية بيرد (Baird) صافي مبيعات قدرها 136,8 مليون دولار امريكي خلال العام المالي 2018 مقارنة ب 145,5 مليون دولار امريكي خلال سنة المقارنة. تأثرت مبيعات الشركة وبالاخص خلال الربع الرابع من العام بحالة عدم الاستقرار في السوق الانجليزي المصاحب لعدم وضوح الرؤيه بعد التصويت بخروج المملكة المتحدة من الاتحاد الاوروبي واعتماد العملاء علي التسوق الالكتروني بشكل اكبر ، حيث شهدت مبيعات سلاسل متاجر التجزئة العاملة بالمملكة المتحدة خلال الربع الرابع من العام 2018 واحدة من اسوأ مواسم الشتاء واعياذ الكريسماس منذ عام 2008.

هذا وقد تأثرت ارباح المجموعة الانجليزية بيرد بحالة الركود بالسوق الانجليزي وما ترتب عليه من تراجع اوضاع الكثير من سلاسل المتاجر الكبرى حيث اعلن House of Fraser افلاسه خلال الربع الثالث من العام المالي 2018 وما ترتب عليه من قيام الشركة بتكيد خسائر عملاء غير متكرره ، كما اعلن عملاق التجزئة الشهير Debenhams خطة شاملة لاعادة هيكلة الشركة حيث يعاني حاليا من تراجع المبيعات في كثير من الفروع وتغير في هيكل الملكيه بعد ان قام المقرضون بالسيطره علي الشركة وتحويلها من شركة مسجلة و متداول اسهمها في البورصة لشركة

مغلقة . سجلت المجموعة الانجليزية بيرد (Baird) خسائر تشغيلية قدرها (2,1) مليون دولار امريكي خلال عام 2018 مقارنة بارباح قدرها 2,8 مليون دولار امريكي خلال سنة المقارنة. هذا وقد قامت ادارة المجموعة الانجليزية بيرد Baird بجهود هائلة للاستفادة من التغيرات التي تحدث في السوق الانجليزي من خلال مشروع يهدف الي زيادة الربحية والحصول علي حصة سوقية اكبر بعد خروج العديد من المنافسين من السوق الانجليزي ويتضمن: التخارج من المتاجر الخاسرة مع Debenhams ، تخفيض ايجارات المتاجر الجيدة لزيادة ربحيتها، مناقشة تحسين الشروط التعاقدية مع العملاء والشركاء الاستراتيجيين مثل Debenhams ، تخفيض العمالة ، تخفيض حجم المخزون ، الاستثمار بشكل اكبر في التسوق الالكتروني بالاضافة الي فتح التفاوض مع المالكين الجدد ل House of Fraser ، لوضع خطة عمل مستقبلية طموحه. هذا وتوجه ادارة شركة العرفة القابضة الشكر لفريق عمل المجموعة الانجليزية بيرد علي العمل الدؤوب وادارة الازمة بكفاءة في ظل الاحداث السريعة وحالة عدم الاستقرار في المملكة المتحدة.

الشركة السويسرية للملابس الجاهزة ش.م.م

سجلت الشركة السويسرية للملابس الجاهزة ش.م.م (و التي تعد اولي الشركات المصدرة للملابس الجاهزة لاوروبا طبقا للتقرير الصادر عن المجلس التصديري للملابس الجاهزة عن صادرات مصر لقطاع الملابس الجاهزة من عام 2018) صافي مبيعات تقدر ب 94,4 مليون دولار امريكي مقارنة ب 87,6 مليون دولار امريكي خلال سنة المقارنة بزيادة قدرها 7,80% و ذلك علي الرغم من انخفاض المبيعات للعملاء من السوق الانجليزي بسبب حالة عدم الاستقرار.

حققت الشركة ارباح تشغيلية تقدر ب 3,7 مليون دولار امريكي خلال العام المالي 2018 مقارنة ب 4,4 مليون دولار امريكي خلال العام المالي السابق نتيجة زيادة التكاليف التشغيلية للشركة خلال العام المالي 2018 .

الجدير بالذكر ان الشركة السويسرية للملابس الجاهزة ش.م.م حققت زيادة في المبيعات التصديرية خلال الربع الرابع من العام المالي 2018 بزيادة قدرها 38,8% كما سجلت الشركة ارباح تشغيلية تقدر ب 1,8 مليون دولار امريكي خلال الربع الرابع من العام المالي 2018 مقارنة بخسائر تشغيلية تقدر ب (388) الف دولار امريكي خلال الربع الرابع من العام المالي 2017 نتيجة خفض التكاليف التشغيلية و المصاريف الادارية و العمومية بشكل ملحوظ خلال الربع الرابع من العام المالي 2018 .

مجموعة جولدن تكس للاصواف ش.م.م

سجلت مجموعة جولدن تكس للاصواف ش.م.م (والتي تمتلك احدي كبري المصانع في مجال الغزل و النسيج والاقمشة في مصر و المنطقة) صافي مبيعات خلال العام المالي 2018 تقدر ب 13,0 مليون دولار امريكي مقارنة ب 12,6 مليون دولار امريكي خلال سنة المقارنة وذلك علي الرغم من انخفاض المبيعات التصديرية للسوق التركي والذي يعد احد اهم الاسواق التصديرية للشركة نتيجة انهيار الليرة التركية لادني مستوياتها في اغسطس الماضي وانخفاض العملة باكثر من 50% من قيمتها امام الدولار الامريكي منذ بداية العام وما ترتب عليه من اجراءات احترازية في تركيا مما ادت الي عدم قدره العملاء من السوق التركي بالوفاء بالتزامتهم التشغيلية او المالية.

حققت الشركة ارباح تشغيلية تقدر ب 1,2 مليون دولار امريكي خلال العام المالي 2018 مقارنة ب 1,3 مليون دولار امريكي خلال العام المالي السابق.

قطاع الملابس الكاجوال :

<u>العام المالي</u> <u>2018/2017</u>	<u>العام المالي</u> <u>2019/2018</u>	<u>قطاع الملابس الكاجوال</u> <u>(بالالف دولار أمريكي)</u>
15 216	19 294	صافي المبيعات
1 224	(568)	الارباح التشغيلية
8,0%	(2,9)%	هامش الأرباح التشغيلية

الشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م

سجلت الشركة السويسرية للملابس القطنية ش.م.م صافي مبيعات تقدر ب 14,7 مليون دولار امريكي مقارنة ب 14,3 مليون دولار امريكي خلال سنة المقارنة . و ذلك علي الرغم من تاثر المبيعات في الربع الرابع من العام المالي 2018 نتيجة الازمة التركية من انهيار العملة و ما ترتب عليها من عدم قدرة العملاء من السوق التركي بالوفاء بالتزامتهم التشغيلية او المالية. هذا و قامت ادارة الشركة ببذل الكثير من الجهود لاستعادة مكانتها التصديرية في السوق الامريكي و نجحت في اجتذاب مرة اخري عملاء الشركة من السوق الامريكي مثل Macy's .

حققت الشركة خسائر تشغيلية تقدر ب (1,3) مليون دولار امريكي مقارنة ب 825 الف دولار امريكي و ذلك بسبب ارتفاع التكاليف التشغيلية خلال العام نتيجة الازمة التركية وما ترتب عليها من تغير دفة الاسواق .

شركة كريستال فورماكينك شيرتس ش.م.م

تضاعفت صافي مبيعات شركة كريستال فورماكينك شيرتس ش.م.م اكثر من مرة لتصل الي 4,6 مليون دولار امريكي مقارنة ب 949 الف دولار امريكي خلال سنة المقارنة . الجدير بالذكر ان شركة كريستال فورماكينك شيرتس ش.م.م تقوم بصناعة القميص الفاخر لارقي بيوت الازياء الاوروبية مثل Gherardi , Mango و Massimo Dutti بالاضافة الي بعض العملاء من السوق الانجليزي .

حققت الشركة نمو ملحوظا في الارباح التشغيلية تقدر ب453 الف دولار امريكي مقارنة ب قدرها 112 الف دولار امريكي نتيجة زيادة المبيعات وانخفاض التكاليف التشغيلية.

عن العرفة للإستثمارات والإستشارات ش.م.م.

• العرفة للإستثمارات والإستشارات ش.م.م. هي شركة استثمارات دولية رائدة فى مجال صناعة وتجارة الملابس الجاهزة. الشركة مقرها مصر و مقيدة بالبورصة المصرية و تسيطر علي 15% تقريبا من سوق الملابس الرسمية في المملكة المتحدة من خلال المجموعة الإنجليزية بيرد (Baird Group) والتي تعمل من خلال 235 متجر في المملكة المتحدة.

• تمتلك شركة العرفة للإستثمارات والإستشارات بالسوق المحلي العلامة التجارية "كونكريت" والتي تعد من أكبر متاجر التجزئة لملابس الرجال الفاخرة و ملابس الاطفال.تتكامل استثمارات الشركة في قطاع التجزئة بشكل رأسي مع القطاع الصناعي من خلال قاعدة من المصانع التي تمتلكها الشركة والتي تعد الأضخم في منطقة مصر ,الشرق الأوسط وافريقيا بالاضافة الي بعض الشراكات الإستراتيجية مع كبرى المجموعات العالمية

• لمزيد من الإستفسارات:

برجاء الإتصال بعلاقات المستثمرين:

العرفة للإستثمارات والإستشارات (العرفة القابضة)

المنطقة الحرة العامة - مدينة نصر شارع 15 بجوار سور المنطقة الشمال

تليفون : 98 / 95 / 22731093 (02)

Email: ir@arafaholding.com

Website: www.arafaholding.com